

Proyectos Sage 200 Advanced

*La solución de gestión para
empresas constructoras e
instaladoras*

Con Sage 200 Advanced no sólo conectas tu empresa al futuro, además la conectas directamente al crecimiento inteligente



El mundo está cambiando. Constantemente se eliminan fronteras y se agilizan las comunicaciones. Las distancias han desaparecido y la comunicación entre personas ha roto las fronteras.

Conectividad es la palabra clave que resume el por qué de todos estos cambios. Hoy las empresas demandan estar conectadas. En Sage, nos anticipamos a los retos del futuro y hemos dado un paso de gigante en este aspecto, mejorando notablemente el día a día de tus colaboradores.

Para ello hemos creado **Sage 200 Advanced**, una solución que mejora todas las áreas de la conectividad, como la automatización de tareas, la creación de conexiones directas con bancos y proveedores o la integración de distintos Softwares de trabajo.

Sage 200 Advanced Proyectos

El software de gestión para empresas constructoras e instaladoras

En un único entorno de trabajo, permite la gestión y el tratamiento de todo el flujo de información generado en las empresas constructoras e instaladoras.



Todos los procesos de negocio relacionados con la gestión de obras están perfectamente relacionados e integrados entre sí, evitando duplicidades de información y con ello, mejorando la **eficiencia de los circuitos administrativos**.

Desde la fase inicial de **creación** del presupuesto, pasando por las fases de **planificación**, compras y producción, hasta el control de las etapas de ejecución, certificación, facturación y contabilización de la obra.



Prueba las ventajas



Único entorno de trabajo, integrando todas las áreas de una empresa.



Multi-empresa, multi-delegación, multi-ejercicio y multi-almacén.



Escalabilidad en número de usuarios a medida que su empresa crezca...



Solución estándar y completa en continua evolución



Rápida implantación y puesta en marcha



Gestión de avisos/alarmas



Opcional acceso Cloud 100%.



Trazabilidad e integración total de la información



Accesibilidad y navegabilidad a todos los datos de una obra o instalación desde el Centro de información del Proyecto.



Parametrizable y adaptable a cada empresa, a través de las herramientas de personalización, pudiendo modificar pantallas, cálculos, listados, etc.



Estricto control de seguridad de los usuarios a la información y datos.



Relación directa con herramientas de productividad (Ms-Excel, Ms-Word, Ms-Project,..)

Sage 200 Advanced Proyectos

Cubre tus necesidades



Gestión de Proyectos Sage 200 Advanced es una solución de gestión completa (ERP) desarrollada específicamente para las empresas constructoras e instaladoras.

Gestiona y controla de forma integrada, las diversas áreas de la empresa, desde la contable-financiera, analítica, compras, almacenes, gestión de proyectos de construcción o instalaciones, hasta las certificaciones y facturación de la obra.



Cubre tus necesidades

Gestión de relación con los clientes (CRM).

Gestión de inmovilizados.

Gestión de contratos y alquiler de maquinaria

Nóminas y administración del personal

Facturación periódica de servicios

Gestión de talleres de fabricación

Archivo electrónico de documentos relacionados con las obras o instalaciones.

Gestión de mantenimientos de las obras o instalaciones

Explotación de información analítica por proyecto, obra, cliente, ...



Sage 200 Advanced Proyectos

Área Contable - Financiera

Te permite controlar la situación contable y financiera de la empresa, agilizando los procesos administrativos

- ✓ Ágil opción de consulta y entrada de asientos
- ✓ Plantillas de asientos predefinidos
- ✓ Potentes balances de situación y resultados
- ✓ Control presupuestario contable
- ✓ Integración de cualquier movimiento contable-analítico, desde otros módulos del ERP
- ✓ Gestión, control y seguimiento del presupuesto analítico (por obra, capítulo, etc.)
- ✓ Análisis de desviaciones por centros de coste

- ✓ Estudio de costes reales y costes de gestión
- ✓ Rentabilidades por proyecto, centro de negocio, ...
- ✓ Gestión y control de inmovilizados y su movilidad por obra, centro, responsable, ...
- ✓ Simulación de estados, adquisiciones, de inmovilizados
- ✓ Asignación de valores de amortización por obra
- ✓ Evaluación de situación de activos
- ✓ Gestión de la cartera de cobros y pagos, remesas a bancos, impagados, ...
- ✓ Conectividad con entidades bancarias



Sage 20 Advanced Proyectos

Área Compras y Almacenes



Permite agilizar y controlar el aprovisionamiento de los materiales en función de las cantidades necesarias para cada obra o instalación y la situación del stock.

En base a estas cantidades se puede generar automáticamente los pedidos de compras, teniendo en cuenta último proveedor, mejor precio, mejores plazos de entrega, ...

- ✓ Petición o lanzamiento de ofertas de obra a distintos proveedores
- ✓ Circuito de validación de las compras de un proyecto
- ✓ Subcontratación de partidas de obra
- ✓ Vinculación del pedido de compra con la obra o instalación
- ✓ Control de pedidos pendientes, retrasados, ...
- ✓ Recepción y verificación de los albaranes y facturas de obra
- ✓ Registro de facturas de proveedor integrado con la contabilidad y cartera de pagos
- ✓ Información estadística de compras

Gestiona de forma flexible los almacenes de la empresa y de las diferentes obras, considerando todos aquellos aspectos necesarios para un mejor control de los inventarios y valoración de las existencias.

- ✓ Multi-almacén. Control permanente del stock real, disponible y virtual
- ✓ Códigos de barras y alternativos
- ✓ Envío de materiales a obra. Análisis de evolución del stock, rotación de productos, ...

Sage 200 Advanced Proyectos

Gestión de Obras e Instalaciones

Incluye la creación del presupuesto/s asociados a un proyecto, desglosado en capítulos, subcapítulos y partidas, pudiendo realizar todas las modificaciones que sean necesarias.

Seguimiento detallado del presupuesto desde el documento inicial hasta el final, pudiendo ver las distintas revisiones realizadas. ...

- ✓ Presupuesto estructurado en capítulos, subcapítulos, partidas y descompuestos
- ✓ Gestión y control de las mediciones por partida de obra
- ✓ Partidas desglosadas en materiales, mano de obra y maquinaria
- ✓ Herramientas para facilitar y agilizar la redacción de un presupuesto
- ✓ Importación y exportación de presupuestos en formato FIEBDC
- ✓ Distintas valoraciones de un presupuesto: el aceptado por el cliente, el estimado y el de ejecución real
- ✓ Comparativo detallado a nivel de presupuesto, capítulo, subcapítulo o partida entre los importes ofertados, estimados y reales

Para cada obra será posible realizar un control de las unidades y de los costes reales. Las compras, las imputaciones de materiales y tiempos (personas y máquinas) y otros gastos generales, son registrados como coste de obra, de forma que se pueda contrastar los datos teóricos del presupuesto con los reales, analizando la rentabilidad de cada proyecto, capítulo o partida.



Sage 200 AdvancedProyectos

Gestión de Obras e Instalaciones

Gestiona la planificación temporal de las obras o instalaciones, permitiendo asignar los recursos humanos y materiales necesarios, identificando las fechas de finalización de cada fase y sub-fase así como las tareas críticas a controlar.. ...

- ✓ Planificación temporal del desarrollo de un proyecto
- ✓ Definición de las distintas fases y sub-fases de que consta la obra
- ✓ Vínculos y dependencias entre las distintas tareas, pudiéndose establecer las siguientes
- ✓ procedencias: comienzo-comienzo, comienzo-final, final-comienzo, final- final, o porcentaje
- ✓ Generación y edición de los diagramas de Gantt
- ✓ Diagrama de Pert, identificando las fases y el camino crítico
- ✓ Visor de proyectos: visualiza la programación temporal y el grado de avance de un conjunto de proyectos
- ✓ Visor de recursos. Indica el grado de ocupación y las obras a las cuales están asignados los empleados
- ✓ Planificación económica del proyecto, pudiendo consultar los importes y las unidades previstas y realizadas cada mes

Sage 200 Advanced Proyectos

Área de Certificación y Facturación

Sage 200cloud Proyectos facilita la creación y la generación de las certificaciones mensuales. La certificación de cada obra podrá crearse en base a unos porcentajes, a unas unidades de obra o en función de las mediciones de cada partida, capítulo o proyecto.

- ✓ Comparativo entre la certificación actual y la anterior
- ✓ Diferenciación entre las unidades de la certificación y las unidades de producción real
- ✓ Control de los excesos de la certificación
- ✓ Retención por garantía. Control de su aplicación, seguimiento y devolución
- ✓ Emisión de las facturas correspondientes a cada certificación
- ✓ Control y facturación de las entregas a cuenta de una obra
- ✓ Facturación a partir de las líneas del presupuesto.
- ✓ Totalmente integrada con la contabilidad y cartera de cobros
- ✓ Facturación electrónica basada en la firma digital, que garantiza la integridad y autenticidad de los documentos firmados
- ✓ Gestión y control de las facturas rectificativas

